

Ijzermagazijn maakt plaats voor woningen

Het oude ijzermagazijn van Van den Broeck-Beenckens in de Stationsstraat in Herentals gaat een van de weken onder de sloophamer. Van Eerd Vastgoed uit Ravels plant op de site een project met woongelegenheden en ondergrondse parkeergarages.

Herentals, Ravels

De Ravelse projectontwikkelaar Van Eerd Vastgoed III kocht de site nadat een project met een supermarkt door het stadsbestuur was afgewezen. De firma wil er een project bouwen met betaalbare woongelegenheden.

"We spelen in op de tendens waarbij wonen en werken gecombineerd worden met het openbaar vervoer", zegt de projectontwikkelaar. "Het treinstation van Herentals wordt door de NMBS als zeer belangrijk in de Kempen beschouwd. We dragen ook ons steentje bij tot de herwaardering van de stationsbuurt."

Van Eerd bouwt momenteel een project aan het station van Geel. Daar komen 171 woongelegenheden en 231 ondergrondse parkeergarages. "Hoe groot het project in Herentals wordt, daarover moeten we nog overleggen met de stad."

Het verlaten ijzermagazijn gaat dit jaar nog tegen de vlakke. "De Herentalse sloopfirma Cleenewerck voert het werk uit. Die firma kan heel wat materialen recupereren. Zo is het dak nog niet zo oud en er staat ook nog een loopkraan die verzilverd kan worden. Ook de zowat 150.000 façadestenen komen voor hergebruik in aanmerking."

BaLa

GVA 7-11'06