

96 nieuwe flats aan station

HERENTALS

Op de site van het voormalige ijzermagazijn aan het station komt een opmerkelijk nieuw woonproject. 'Colours' omvat 96 appartementen, waarvan een tiental sociale woningen. Er zijn al appartementen te koop vanaf 77.500 euro.

PASCAL FAES

Het 'Colours'-project is gepland aan de overgang van de Stationstraat naar het Stationplein. Het plan kwam tot stand in overleg met het stadsbestuur van Herentals en de Vlaamse Gemeenschap Ruimtelijke Ordening in samenwerking met Bureau ARK uit Herentals en architectenbureau Vanhout-A.I.M uit Turnhout.

Een of twee slaapkamers

Het gaat hier om appartementen met één of twee slaapkamers. De gelijkvloerse appartementen hebben een private tuin, georiënteerd op het zuiden. Er komen 99 parkeerplaatsen in een ondergrondse parking. Tussen de gebouwen komt een doorsteek van 6 meter voor fietsers en wandelaars.

In het totaal zijn er 96 appartementen gepland. Op verzoek van het stadsbestuur wordt 10% van de appartementen afgestaan voor sociale woningbouw. Die zullen in een later stadium gerealiseerd worden door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW). Het project in



3D-simulatie van het nieuwe woonproject aan het station. Foto Kos

Herentals zal dus niet alleen 86 koopappartementen, maar ook een tiental sociale woningen omvatten.

Het openbaar onderzoek voor de bouw-aanvraag loopt van vrijdag 19 september

tot zaterdag 18 oktober. Als alles normaal verloopt, zal de verkoop van de appartementen half november van dit jaar van start gaan. De bouwpromotor verwacht in het eerste kwartaal van 2009 te kunnen be-

ginnen met de werken.

Bel voor meer informatie naar Marc van Eerd (van Eerd Vastgoed nv in Poppel) op het nummer 014/82.82.91 of mail naar mve@vaneerdivastgoed.com.